



549 000 €

MAISONS T4 intra rocade avec jardin et garage

05 57 02 09 00

Nestenn Pessac  
21 Avenue Jean Jaurès  
33600 Pessac

## N° Mandat : 6089 / Réf : 6089

Devenir propriétaire d'une maison de ville avec tout le confort du neuf et sans mauvaise surprise devient ici possible : tous les travaux extérieurs, équipements, finitions sont pris en charge et les frais de notaires sont réduits à environ 2,5%. 6 maisons à étage des surfaces habitables à partir de 100 m<sup>2</sup> des jardins pensés pour un entretien facile, 3 chambres dont une suite parentale, un large garage pouvant contenir voiture et vélos à partir de 549 000 € à 559 000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES